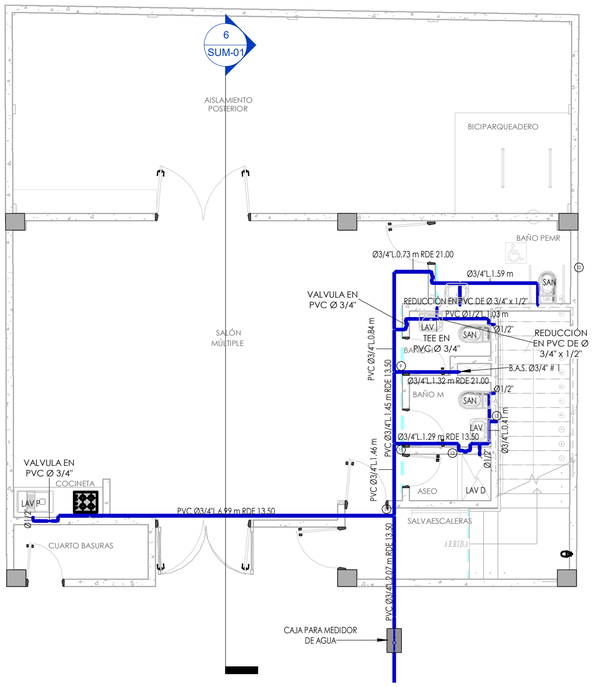
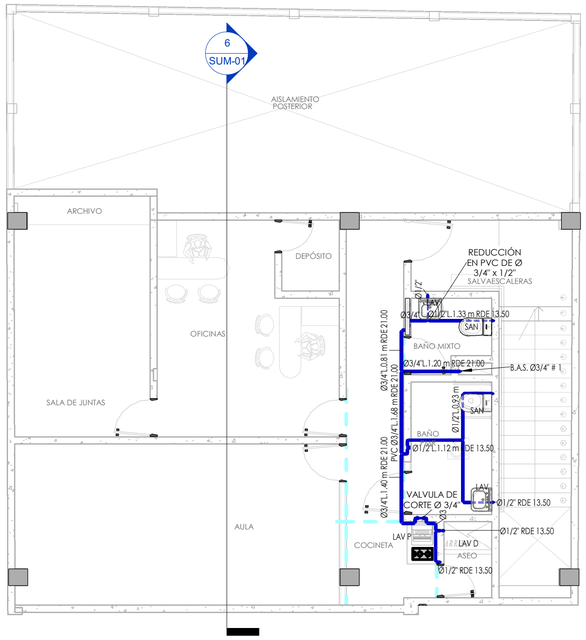


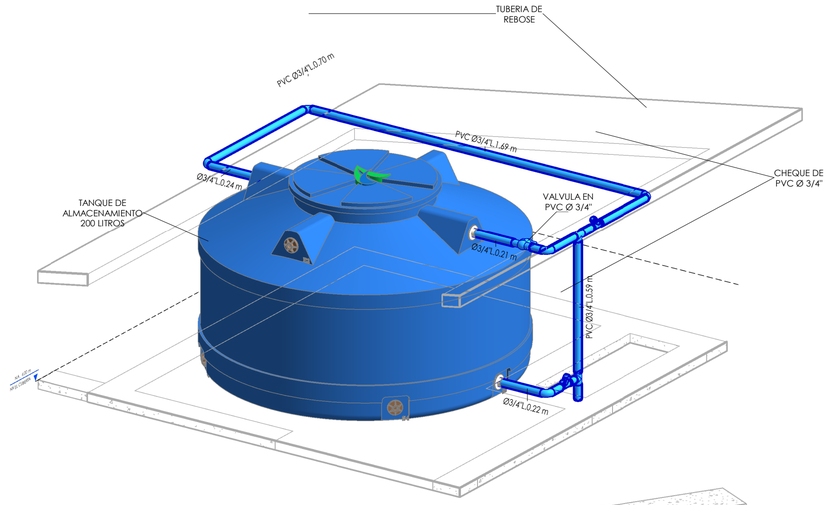
1 Red Suministro Nivel 1

1 : 75

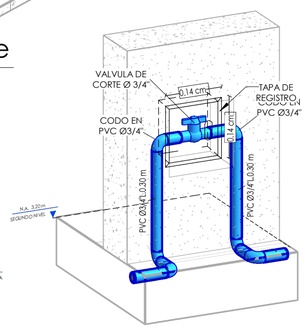


2 Red Suministro Nivel 2

1 : 75

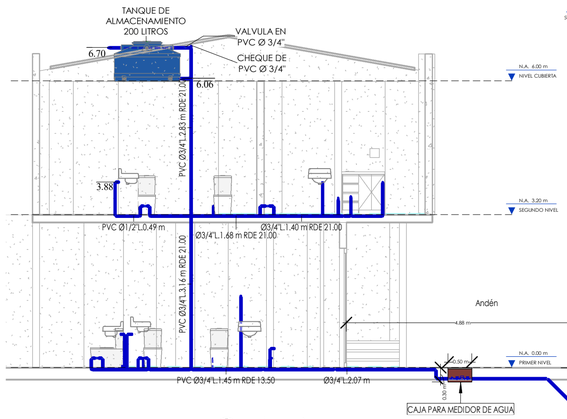


4 Detalle conexión de tanque



Detalle de Valvula de Corte

7

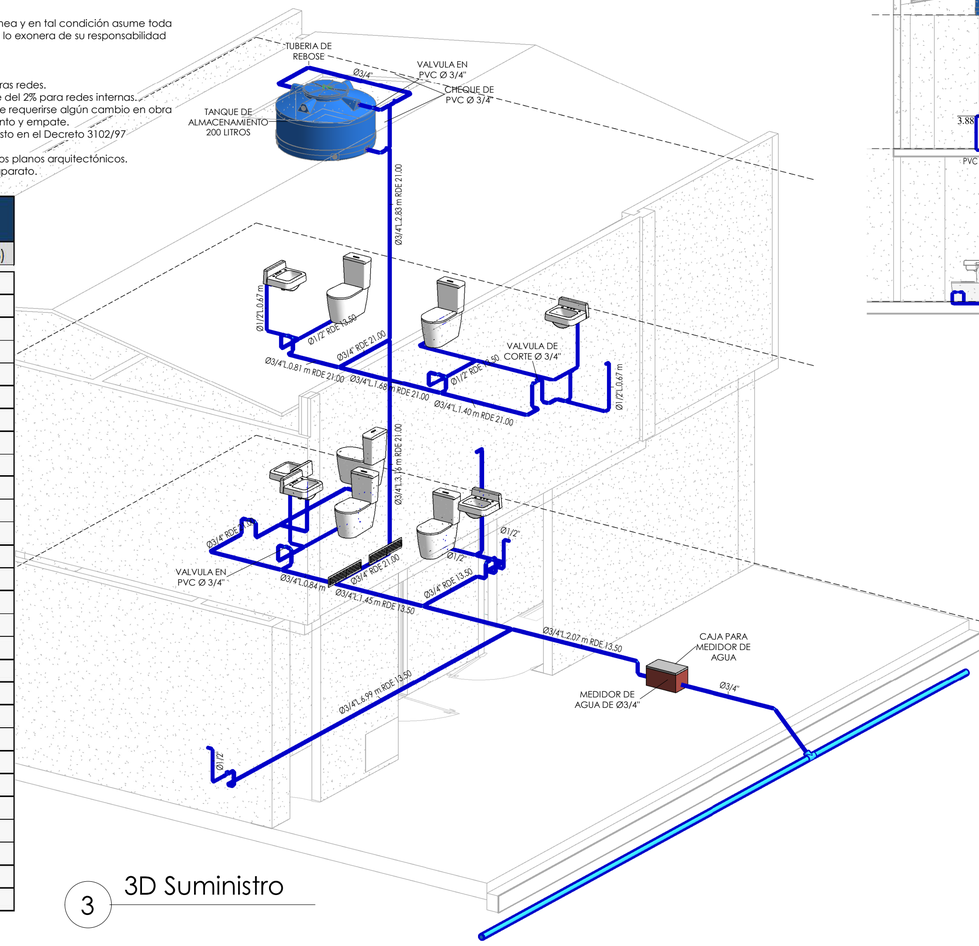


6 Corte-A

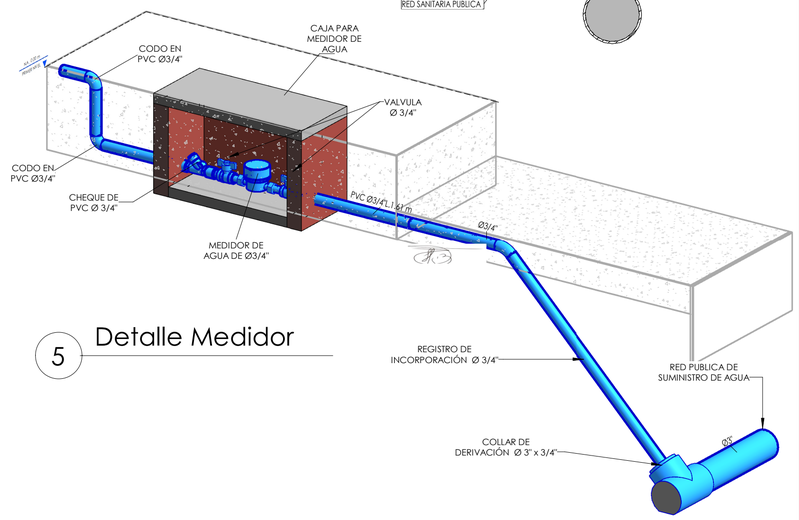
1 : 75

Notas:
1. El instalador para todos los efectos se entiende que es una persona idónea y en tal condición asume toda la responsabilidad por las obras a su cargo. El contenido de este plano no lo exonera de su responsabilidad como ejecutor de la obra.
2. Antes de iniciar los trabajos el instalador deberá:
- Verificar medidas y niveles en planos arquitectónicos
- Verificar en terreno rasante de vías, cotas de colectores y Cruces con otras redes.
3. Las tuberías de desagüe en primer piso se instalarán con una pendiente del 2% para redes internas.
4. Deberán respetarse las pendientes indicadas en los planos, y en caso de requerirse algún cambio en obra deberá solicitarse nuevamente para comprobar su correcto funcionamiento y empate.
5. Se utilizarán elementos o sistemas ahorradores de agua según lo dispuesto en el Decreto 3102/97
6. Se recomienda instalar los sanitarios con batería sanitaria.
7. Para el montaje de aparatos sanitarios el instalador deberá regirse por los planos arquitectónicos.
8. Las salidas y entradas a cada aparato pueden variar según el tipo de aparato.

TRAMO		DIAMETRO Ø PULG COMERCIAL	RDE
DE	A	(IN)	(METROS)
TANQUE	1	3/4"	21,00
1	2	3/4"	21,00
2	3	3/4"	21,00
3	SAN	1/2"	13,50
3	LAV	3/4"	13,50
2	4	1"	21,00
4	5	3/4"	21,00
5	LAV	3/4"	13,50
5	SAN	3/4"	13,50
4	6	1"	21,00
6	LAVP	1/2"	13,50
6	LAVD	1/2"	13,50
1	7	3/4"	21,00
7	8	3/4"	13,50
8	SAN	1/2"	13,50
8	LAV	1/2"	13,50
7	9	3/4"	13,50
9	10	3/4"	21,00
10	SAN	1/2"	13,50
10	LAV	1/2"	13,50
9	11	3/4"	13,50
11	12	3/4"	13,50
12	LAVD	1/2"	13,50
12	13	1/2"	13,50
13	LAV	1/2"	13,50
13	SAN	1/2"	13,50
11	14	3/4"	13,50
14	LAVP	3/4"	13,50



3 3D Suministro



5 Detalle Medidor

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
V-4	SUM-01	01 DE 06

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Alcaldía Local de Kennedy

LOCALIZACIÓN GENERAL:



PROYECTO:

SALÓN COMUNAL LA RIVIERA
LOCALIDAD DE KENNEDY
DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45

CONTRATO:

CONTRATO NO. COP-663-2023

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LA APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, TRÁMITE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA SEDE DE SALÓN COMUNAL, EN EL MARCO DEL PROYECTO 2173: KENNEDY FORTALECE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

INFORMACIÓN DEL PREDIO:

DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45
LOCALIDAD DE KENNEDY

No. DE MATRÍCULA:
50S-40522903
CÓDIGO CATASTRAL:
AAA0230YJWF

PROPIETARIO DEL PREDIO:

CONSULTORIA:

CONSORCIO MABRIL 90 2023NIT. 8999990619
NIT. 901.778.196 - 2

ARQ. CAROLINA QUICENO GIRALDO
MAT. PROF. A25012011-1053790228
DISEÑADORA ARQUITECTÓNICA

INTERVENTORÍA:

CONSORCIO CON KENNEDY 39
NIT. 901780994-1

ARQ. JAIRO GARCÍA GARCÍA
MAT. PROF. 11133CND
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONVENCIONES:

Red de suministro de agua
Válvula de Corte
Medidor

MODIFICACIONES:

1 - VERSIÓN 01 - MAYO 2024
2 - VERSIÓN 02 - MAYO 2024
3 - VERSIÓN 11 - JUNIO 2024
4 - VERSIÓN 11 - DICIEMBRE 2024

CONTIENE:

DISEÑO DE RED SUMINISTRO DE AGUA POTABLE

ESCALA :	FECHA
INDICADA	11/12/2024

ARCHIVO:
DISEÑO DE REDES_SALÓN COMUNAL.rte

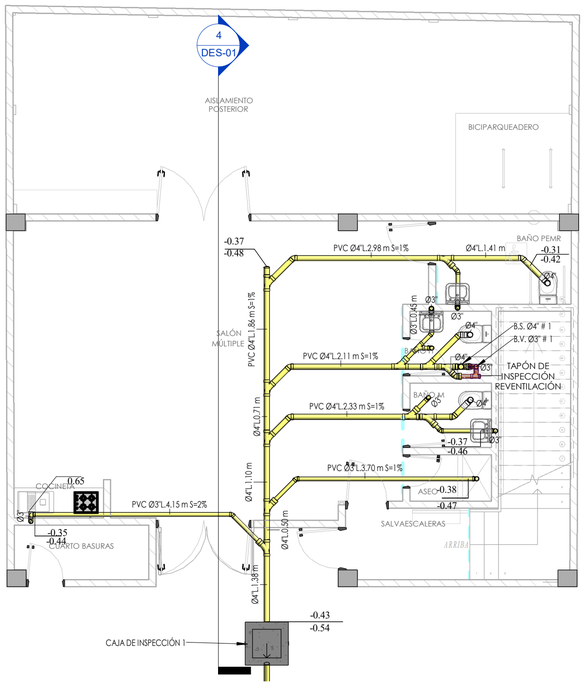
DISEÑO:

ING. HERMES ROBERTO NIÑO
MAT. PROF. 25202143312CNE
INGENIERO HIDRÁULICO

DIBUJO:

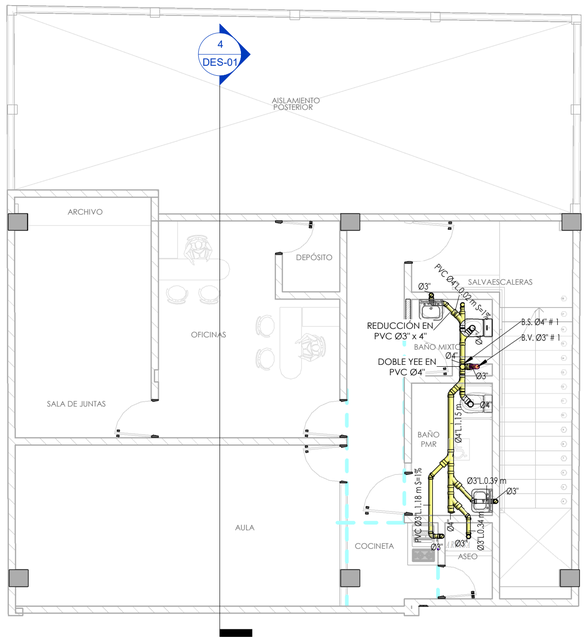
DEL. JUAN DAVID NIÑO
MAT. PROF. T129112022
PROYECTISTA

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
V-4	SUM-01	01
		DE 01 DE 06



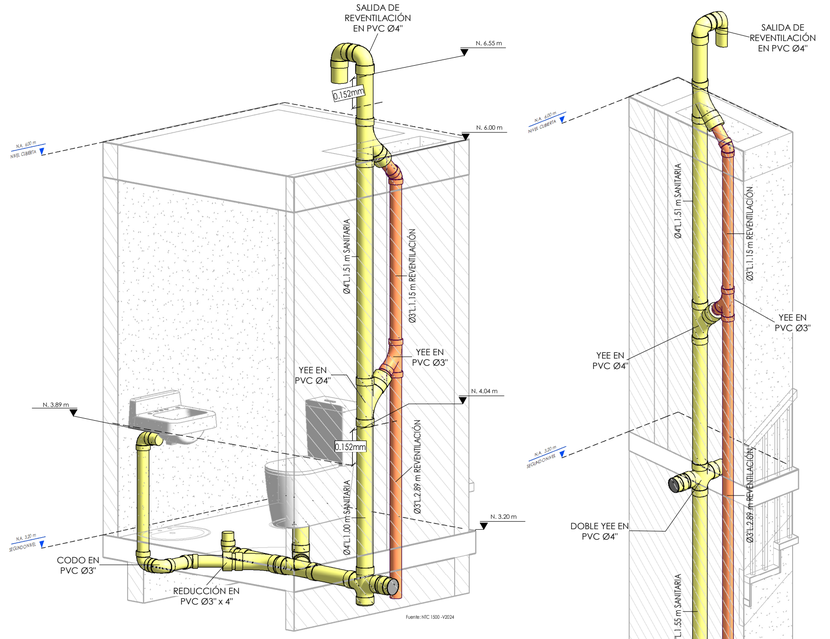
1 Red Sanitaria Nivel 1

1 : 75



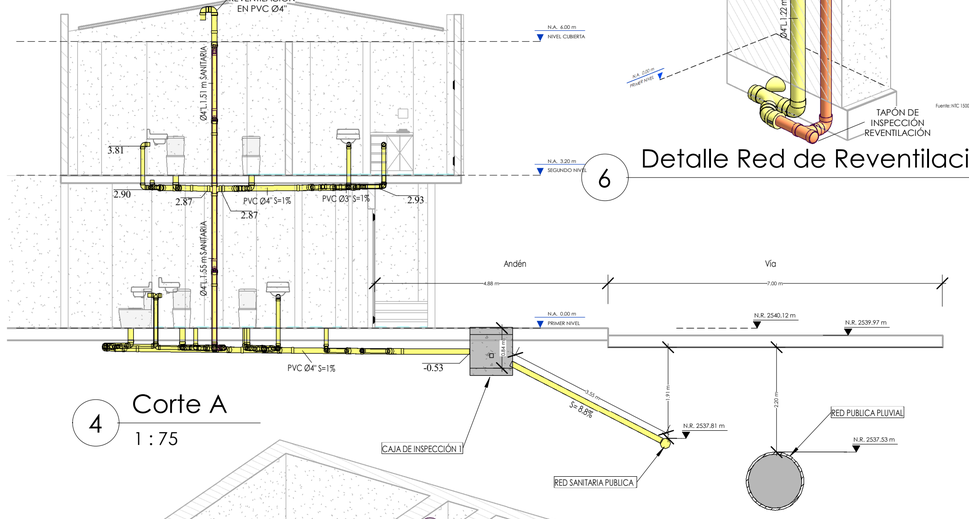
2 Red Sanitaria Nivel 2

1 : 75



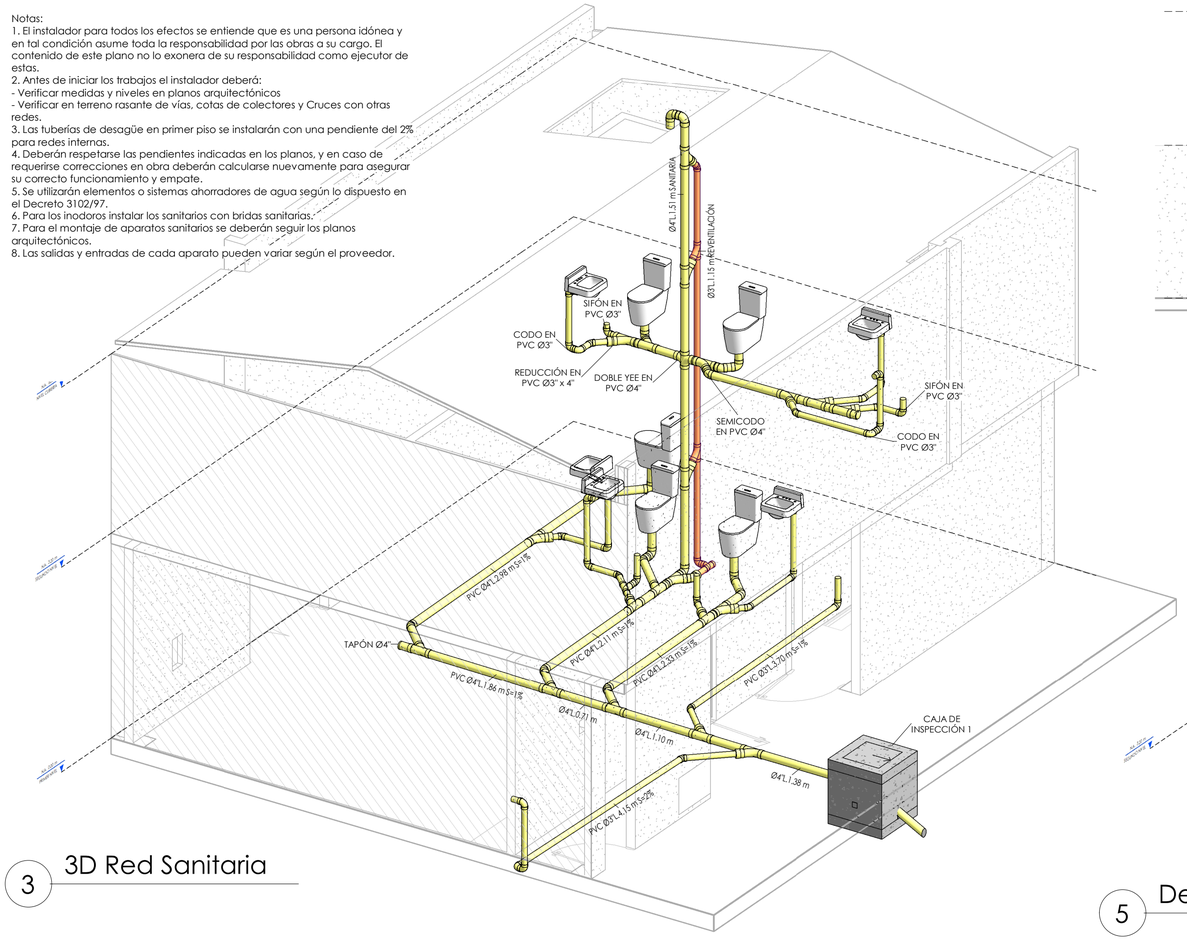
7 Detalle Medidas Minimas de Red Reventilación

6 Detalle Red de Reventilación

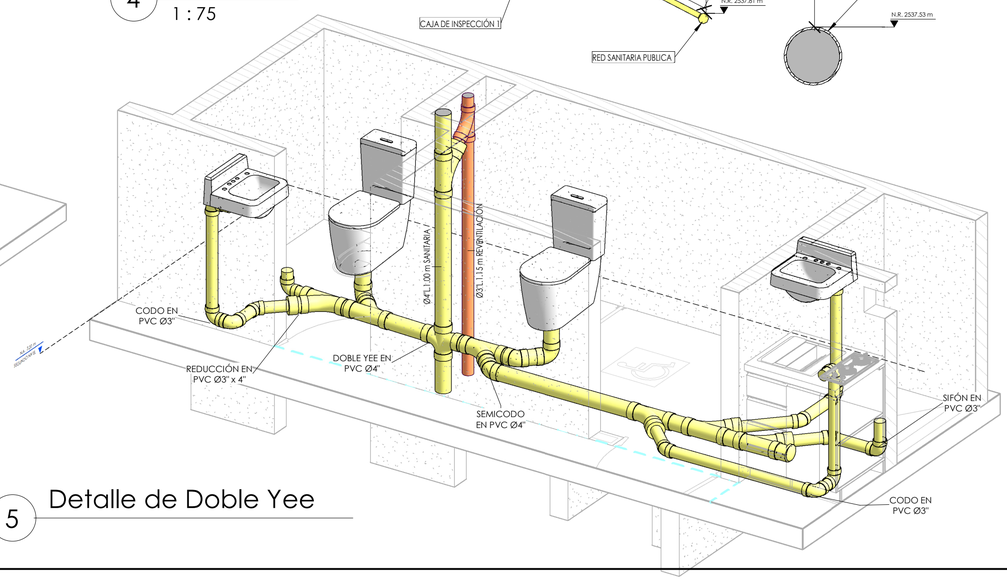


4 Corte A

1 : 75



3 3D Red Sanitaria



5 Detalle de Doble Yee

Notas:
1. El instalador para todos los efectos se entiende que es una persona idónea y en tal condición asume toda la responsabilidad por las obras a su cargo. El contenido de este plano no lo exonera de su responsabilidad como ejecutor de estas.
2. Antes de iniciar los trabajos el instalador deberá:
- Verificar medidas y niveles en planos arquitectónicos
- Verificar en terreno rasante de vías, cotas de colectores y Cruces con otras redes.
3. Las tuberías de desagüe en primer piso se instalarán con una pendiente del 2% para redes internas.
4. Deberán respetarse las pendientes indicadas en los planos, y en caso de requerirse correcciones en obra deberán calcularse nuevamente para asegurar su correcto funcionamiento y empate.
5. Se utilizarán elementos o sistemas ahorradores de agua según lo dispuesto en el Decreto 3102/97.
6. Para los inodoros instalar los sanitarios con bridas sanitarias.
7. Para el montaje de aparatos sanitarios se deberán seguir los planos arquitectónicos.
8. Las salidas y entradas de cada aparato pueden variar según el proveedor.

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
V-4	DES-01	02 DE 06

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Alcaldía Local de Kennedy

LOCALIZACIÓN GENERAL:



PROYECTO:

SALÓN COMUNAL LA RIVIERA
LOCALIDAD DE KENNEDY
DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45

CONTRATO:

CONTRATO NO. COP-663-2023

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LA APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, TRÁMITE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA SEDE DE SALÓN COMUNAL, EN EL MARCO DEL PROYECTO 2173: KENNEDY FORTALECE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

INFORMACIÓN DEL PREDIO:

DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45
LOCALIDAD DE KENNEDY

No. DE MATRÍCULA:
50S-40522903
CÓDIGO CATASTRAL:
AAA0230YJWF

PROPIETARIO DEL PREDIO:

CONSULTORIA:

CONSORCIO MABRIL 90 2023NIT. 8999990619
NIT. 901.778.196 - 2

ARQ. CAROLINA QUICENO GIRALDO
MAT. PROF. A25012011-1053790228
DISEÑADORA ARQUITECTÓNICA

INTERVENTORÍA:

CONSORCIO CON KENNEDY 39
NIT. 901780994-1

ARQ. JAIRO GARCÍA GARCÍA
MAT. PROF. 1113GCND
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONVENCIONES:

- Red de Aguas Sanitarias
- Red de Reventilación de Aguas Sanitarias

MODIFICACIONES:

1 - VERSIÓN 01 - MAYO 2024
2 - VERSIÓN 02 - MAYO 2024
3 - VERSIÓN 11 - JUNIO 2024
4 - VERSIÓN 11 - DICIEMBRE 2024

CONTIENE:

DISEÑO DE RED HIDROSANITARIA Y DE RED DE REVENTILACIÓN

ESCALA :	FECHA
INDICADA	11/12/2024

ARCHIVO:
DISEÑO DE REDES_SALÓN COMUNAL.rte

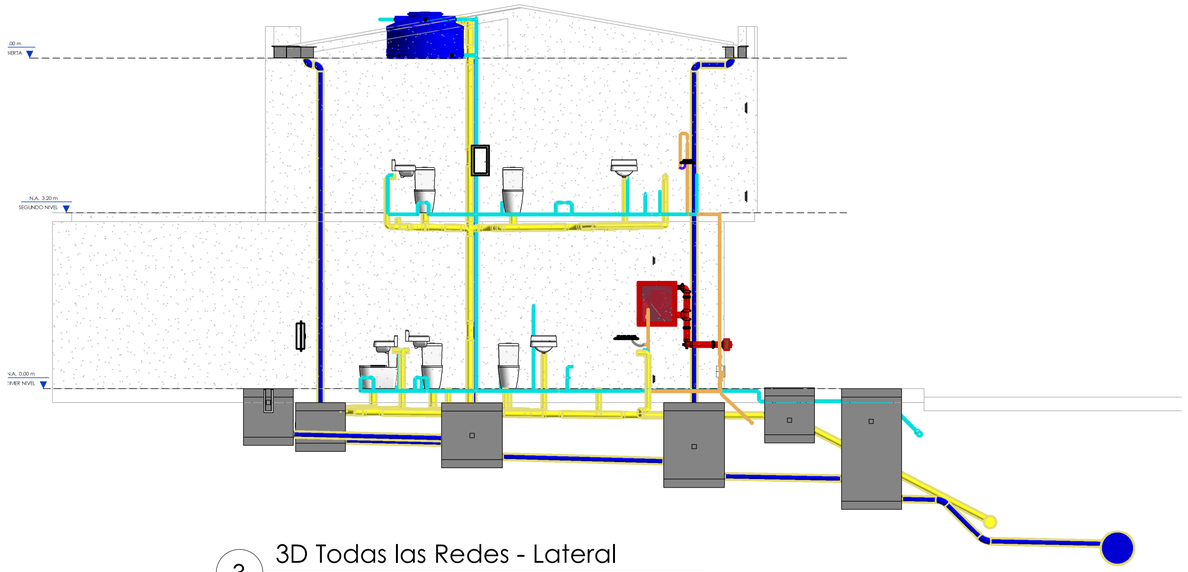
DISEÑO:

ING. HERMES ROBERTO NIÑO
MAT. PROF. 2520214331ICNE
INGENIERO HIDRÁULICO

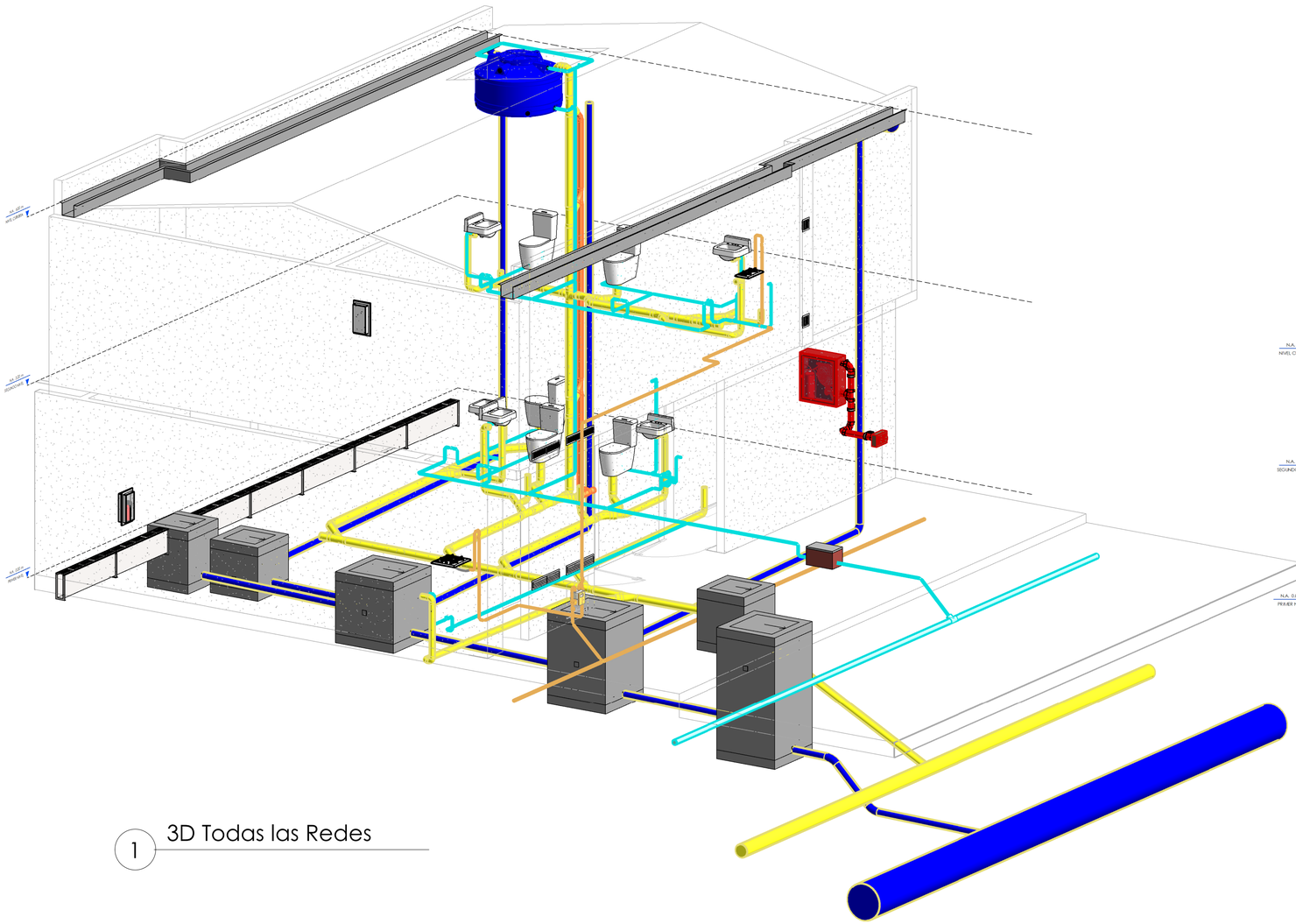
DIBUJO:

DEL. JUAN DAVID NIÑO
MAT. PROF. T129112022
PROYECTISTA

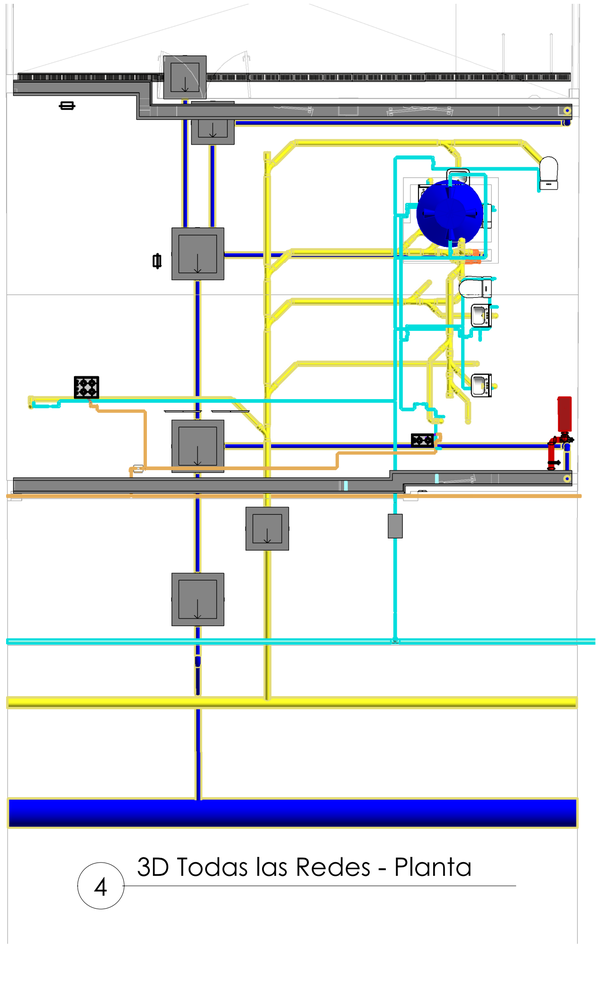
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
V-4	DES-01	02
		DE 02 DE 06



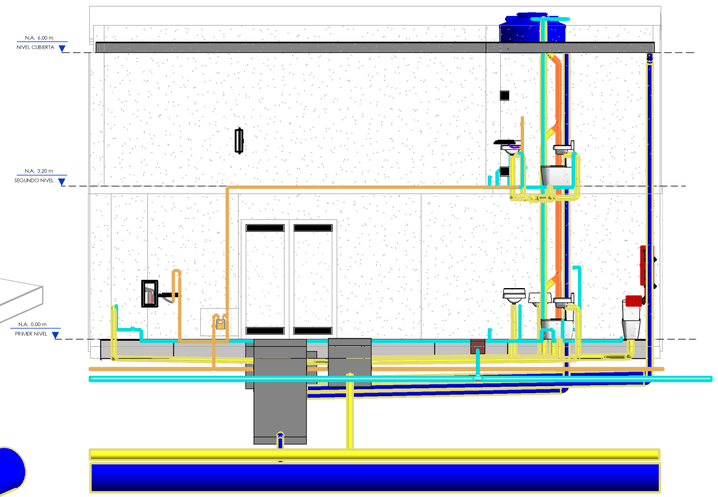
3 3D Todas las Redes - Lateral



1 3D Todas las Redes



4 3D Todas las Redes - Planta



2 3D Todas las Redes - Frontal

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
V-4	DET-02	03.2 DE 03 DE 06

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Alcaldía Local de Kennedy

LOCALIZACIÓN GENERAL:



PROYECTO:

SALÓN COMUNAL LA RIVIERA
LOCALIDAD DE KENNEDY
DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45

CONTRATO:

CONTRATO NO. COP-663-2023

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LA APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, TRÁMITE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA SEDE DE SALÓN COMUNAL, EN EL MARCO DEL PROYECTO 2173: KENNEDY FORTALECE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

INFORMACIÓN DEL PREDIO:

DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45
LOCALIDAD DE KENNEDY

No. DE MATRÍCULA:
50S-40522903
CÓDIGO CATASTRAL:
AAA0230YJWF

PROPIETARIO DEL PREDIO:

CONSULTORÍA:

CONSORCIO MABRIL 90 2023NIT. 8999990619
NIT. 901.778.196 - 2

ARQ. CAROLINA QUICENO GIRALDO
MAT. PROF. A25012011-1053790228
DISEÑADORA ARQUITECTÓNICA

INTERVENTORÍA:

CONSORCIO CON KENNEDY 39
NIT. 901780994-1

ARQ. JAIRO GARCÍA GARCÍA
MAT. PROF. 11133CND
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONVENCIONES:

- Red de Aguas Sanitarias
- Red de Reventilación
- Red de RCI
- Red Suministro de Agua
- Red de Aguas Pluviales
- Red Suministro de Gas

MODIFICACIONES:

1 - VERSIÓN 01 - MAYO 2024
2 - VERSIÓN 02 - MAYO 2024
3 - VERSIÓN 11 - JUNIO 2024
4 - VERSIÓN 11 - DICIEMBRE 2024

CONTIENE:

DISEÑO DE REDES

ESCALA :	FECHA
INDICADA	11/12/2024

ARCHIVO:
DISEÑO DE REDES_SALÓN COMUNAL.rte

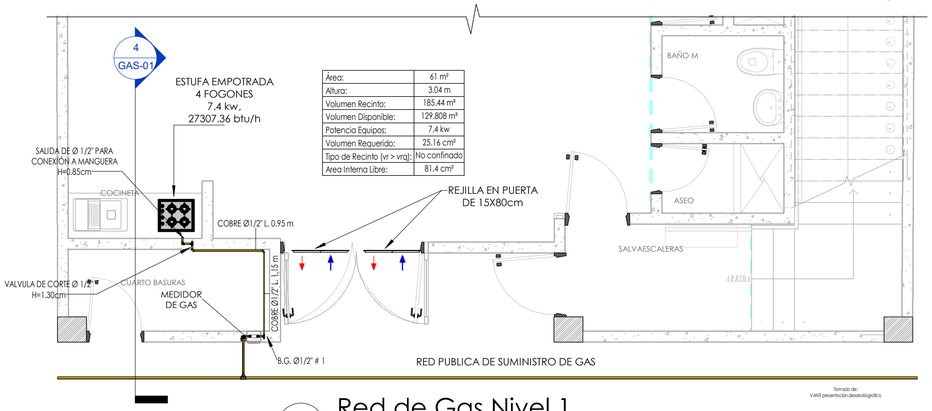
DISEÑO:

ING. HERMES ROBERTO NIÑO
MAT. PROF. 25202143312CNE
INGENIERO HIDRÁULICO

DIBUJO:

DEL. JUAN DAVID NIÑO
MAT. PROF. T129112022
PROYECTISTA

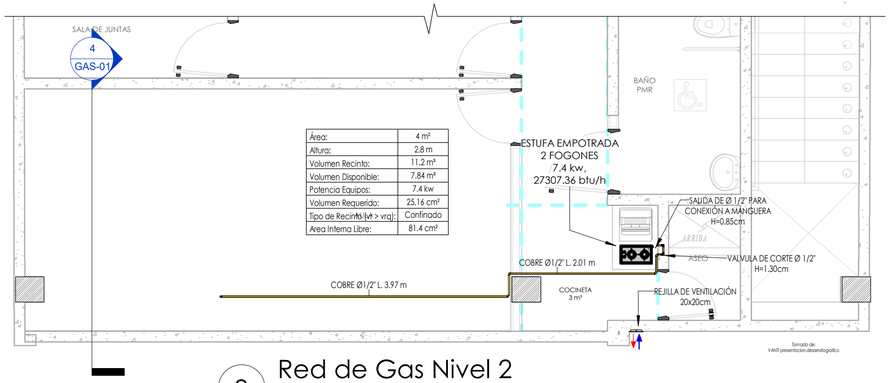
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
V-4	DET-02	03.2 DE 03 DE 06



Area:	61 m²
Altura:	3.04 m
Volumen Recinto:	185.44 m³
Volumen Disponible:	129.808 m³
Potencia Equipos:	7.4 kw
Volumen Requerido:	25.16 cm³
Tipo de Recinto (vr > vrq):	No confinado
Area Interna Libre:	81.4 cm²

1 Red de Gas Nivel 1

1 : 50

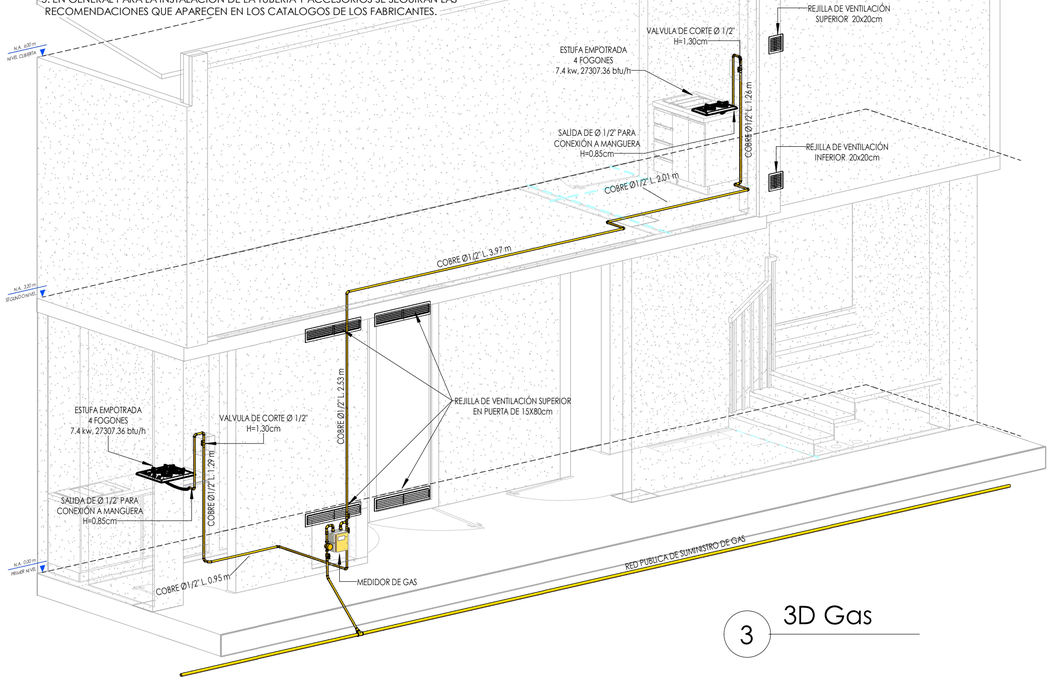


Area:	4 m²
Altura:	2.8 m
Volumen Recinto:	11.2 m³
Volumen Disponible:	7.84 m³
Potencia Equipos:	7.4 kw
Volumen Requerido:	25.16 cm³
Tipo de Recinto (vr > vrq):	Confinado
Area Interna Libre:	81.4 cm²

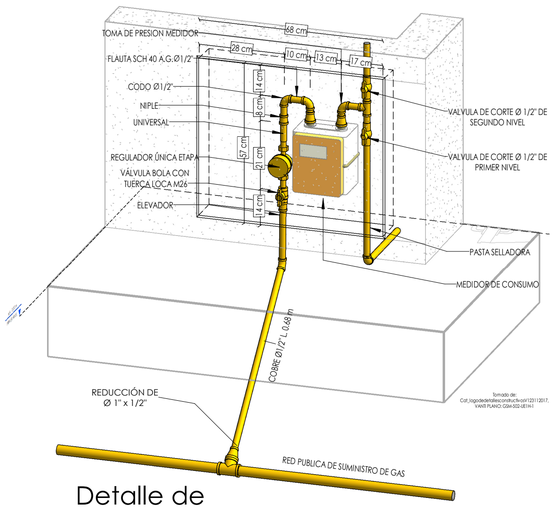
2 Red de Gas Nivel 2

1 : 50

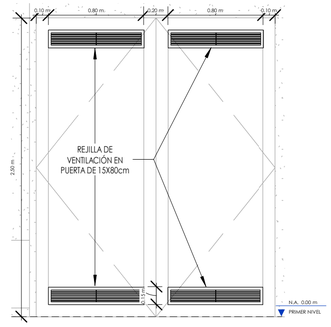
Notas:
EL DISEÑO LA CONSTRUCCION, LA OPERACION DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO Y DISTRIBUCION DE GAS DEBERAN CUMPLIR CON LAS NORMAS NTC 2505
1. CONSTRUCCIONES DE NUEVAS REDES DE GAS.
2. LA RED INTERIOR SERA DE COBRE. CU TIPO L PARA GAS.
3. LAS TUBERIAS PARA SUMINISTROS DE GAS PUEDEN INSTALAR SE EN FORMA OCULTA (EMBEBIDAS, ENTERRADAS POR DUCTOS) O VISIBLES. NORMA2505
4. LAS REJILLAS DE VENTILACION SERAN DE DOS ABERTURAS PERMANENTES LA SUPERIOR DEBE COMENZAR A UNA DISTANCIA MAYOR A 1.80 CENTIMETROS DEL PISO MEDIDA EN SENTIDO VERTICAL ASCENDENTE Y LA INFERIOR AUNA DISTANCIA NO MAYOR DE 30 CENTIMENTROS DEL SUELO EN SENTIDO VERTICAL ASCENDENTE
5. EN GENERAL PARA LA INSTALACION DE LA TUBERIA Y ACCESORIOS SE SEGUIRAN LAS RECOMENDACIONES QUE APARECEN EN LOS CATALOGOS DE LOS FABRICANTES.



3 3D Gas

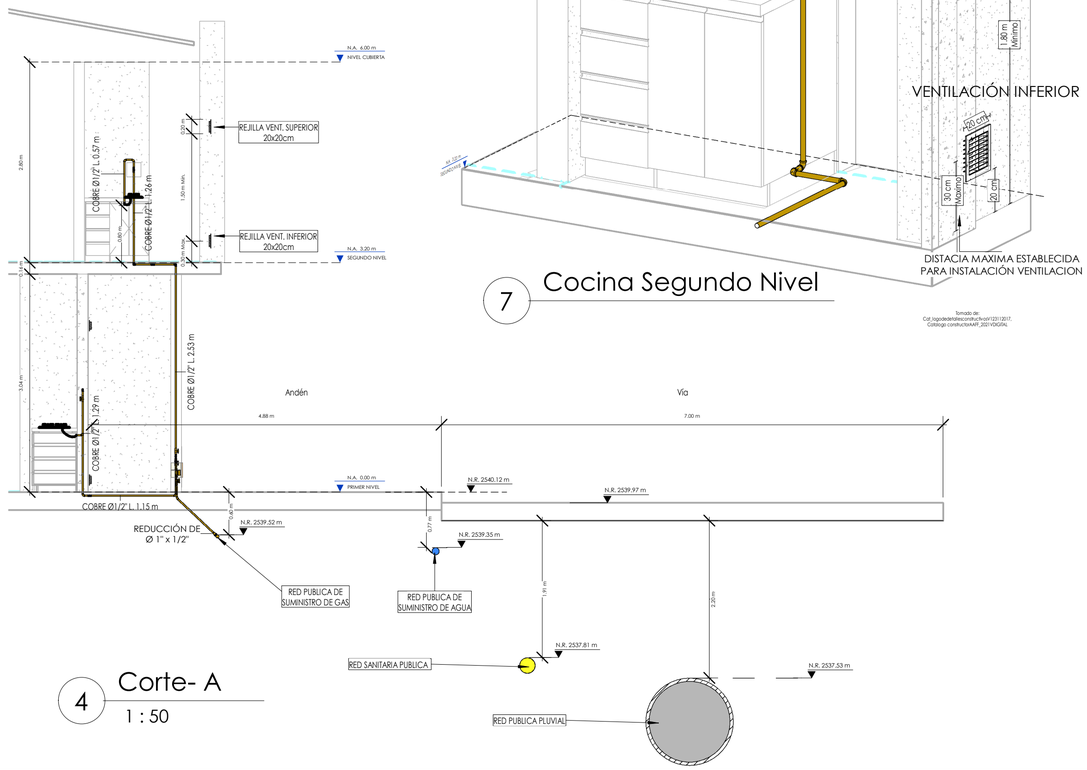


5 Detalle de Medidor y Regulador



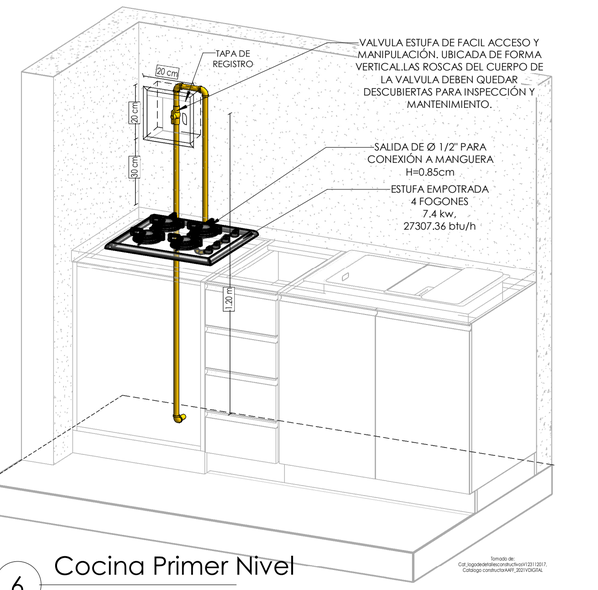
8 Detalle de ventilacion en Puerta

1 : 30

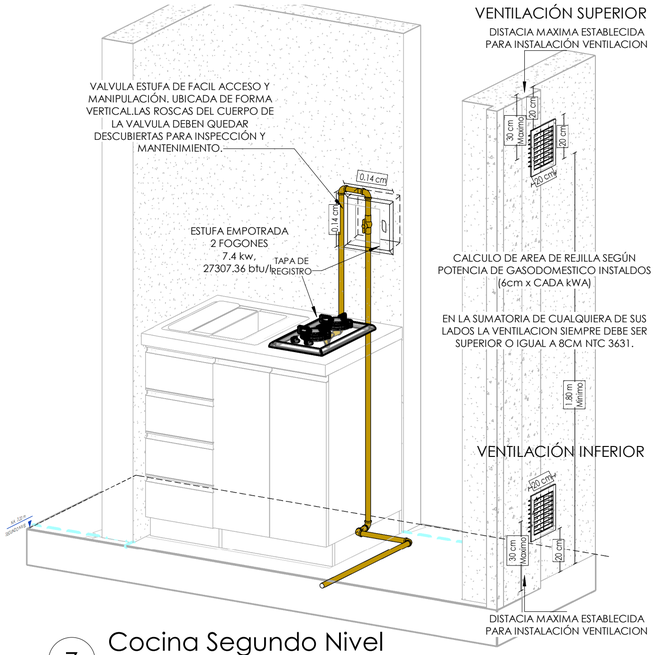


4 Corte- A

1 : 50



6 Cocina Primer Nivel



7 Cocina Segundo Nivel

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
V-4	GAS-01	DE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Alcaldía Local de Kennedy

LOCALIZACIÓN GENERAL:



PROYECTO:

SALÓN COMUNAL LA RIVIERA
LOCALIDAD DE KENNEDY
DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45

CONTRATO:

CONTRATO NO. COP-663-2023

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LA APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, TRÁMITE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA SEDE DE SALÓN COMUNAL, EN EL MARCO DEL PROYECTO 2173: KENNEDY FORTALECE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

INFORMACIÓN DEL PREDIO:

DIRECCION: CLL 42A SUR No. 95 - 45
LOCALIDAD DE KENNEDY

No. DE MATRÍCULA:
50S-40522903
CÓDIGO CATASTRAL:
AAA0230YJWF

PROPIETARIO DEL PREDIO:

CONSULTORIA:

CONSORCIO MABRIL 90 2023NIT. 8999990619
NIT. 901.778.196 - 2

ARQ. CAROLINA QUICENO GIRALDO
MAT. PROF. A25012011-1053790228
DISEÑADORA ARQUITECTÓNICA

INTERVENTORÍA:

CONSORCIO CON KENNEDY 39
NIT. 901780994-1

ARQ. JAIRO GARCÍA GARCÍA
MAT. PROF. 11133CND
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONVENCIONES:

MODIFICACIONES:

1 - VERSIÓN 01 - MAYO 2024
2 - VERSIÓN 02 - MAYO 2024
3 - VERSIÓN 11 - JUNIO 2024
4 - VERSIÓN 11 - DICIEMBRE 2024

CONTIENE:

DISEÑO DE RED SUMINISTRO DE GAS Y VENTILACIÓN DE COCINETAS

ESCALA :	FECHA
INDICADA	11/12/2024

ARCHIVO:
DISEÑO DE REDES_SALÓN COMUNAL.rte

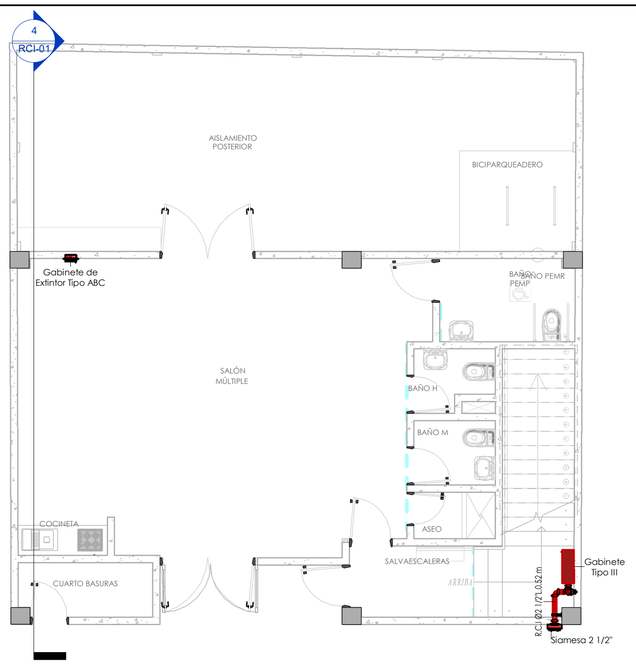
DISEÑO:

ING. HERMES ROBERTO NIÑO
MAT. PROF. 25202143312CNE
INGENIERO HIDRÁULICO

DIBUJO:

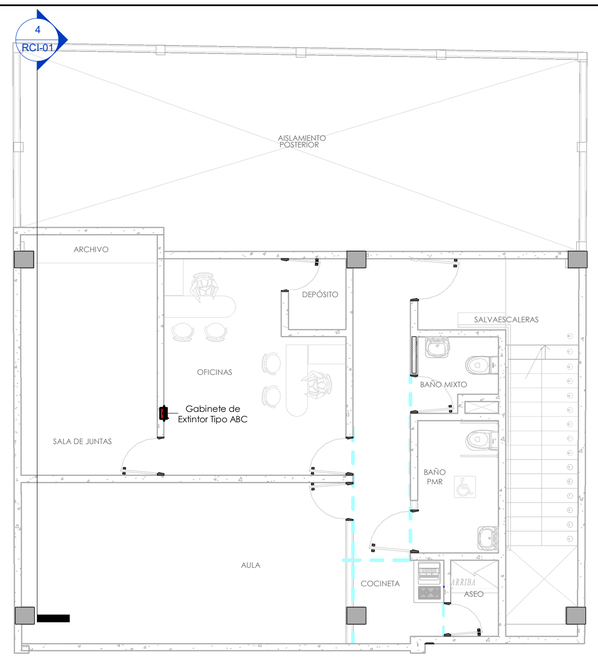
DEL. JUAN DAVID NIÑO
MAT. PROF. T129112022
PROYECTISTA

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
V-4	GAS-01	06
		DE 06 DE 06



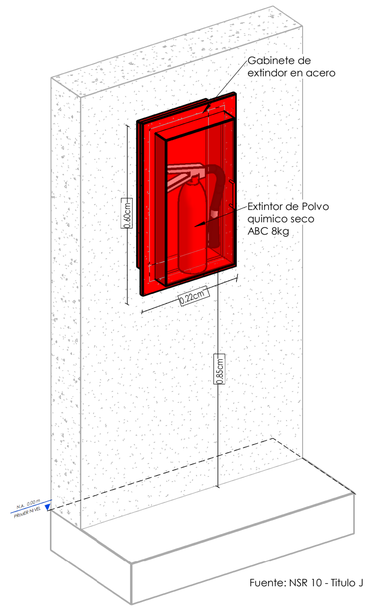
1 Red Contra Incendio Nivel 1

1 : 75

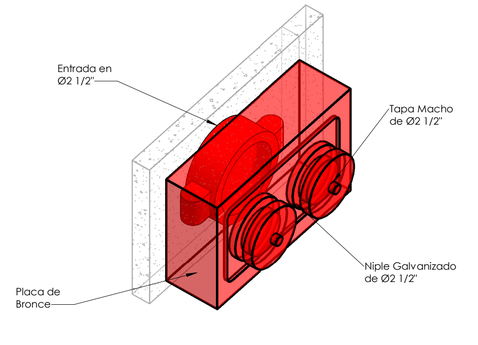


2 Red Contra Incendio Nivel 2

1 : 75

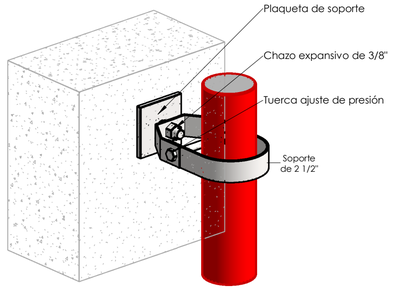


5 Detalle de Gabinete Estintor



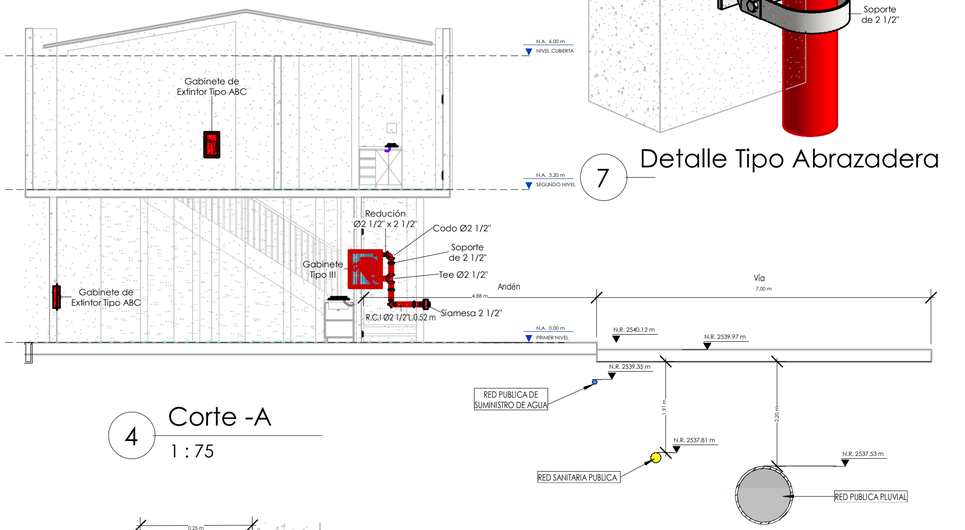
CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Siamesa en hierro de 4" X 2.½" X 2.½" rosca NPT
2	Niple en bronce con tuerca giratoria de 2.1/2"
2	Tapa macho en bronce de 2.1/2" rosca NH
1	Placa inyecion columna en bronce acabado brillante

8 Detalle de Siamesa



7 Detalle Tipo Abrazadera

Notas:
1. La longitud de la mangera de gabinete tipo III es de 30 metros.
2. El hidrante de la Red publica de RCI esta a 50.3 metros de la construccion cumpliendo con la normativa NSR-10 Titulo J (J.2.4.4, J.2.4.5, J.2.4.6)

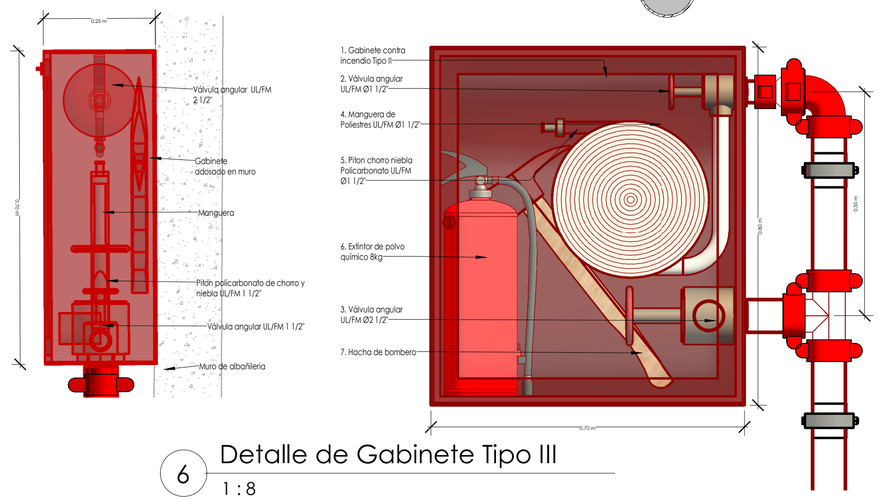


4 Corte -A

1 : 75



3 3D Red Contra Incendio



6 Detalle de Gabinete Tipo III

1 : 8

REVISIÓN: V-4 | PLANO No.: RCI-01 | PLANCHA No.: 05 DE 06

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Alcaldía Local de Kennedy

LOCALIZACIÓN GENERAL:



PROYECTO:

SALÓN COMUNAL LA RIVIERA
LOCALIDAD DE KENNEDY
DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45

CONTRATO:

CONTRATO NO. COP-663-2023

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LA APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, TRÁMITE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA SEDE DE SALÓN COMUNAL, EN EL MARCO DEL PROYECTO 2173: KENNEDY FORTALECE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

INFORMACIÓN DEL PREDIO:

DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45
LOCALIDAD DE KENNEDY

No. DE MATRÍCULA:
50S-40522903
CÓDIGO CATASTRAL:
AAA0230YJWF

PROPIETARIO DEL PREDIO:

CONSULTORÍA:

CONSORCIO MABRIL 90 2023NIT. 8999990619
NIT. 901.778.196 - 2

ARQ. CAROLINA QUICENO GIRALDO
MAT. PROF. A25012011-10537902228
DISEÑADORA ARQUITECTÓNICA

INTERVENTORÍA:

CONSORCIO CON KENNEDY 39
NIT. 901780994-1

ARQ. JAIRO GARCÍA GARCÍA
MAT. PROF. 11133CND
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONVENCIONES:

MODIFICACIONES:

1 - VERSIÓN 01 - MAYO 2024
2 - VERSIÓN 02 - MAYO 2024
3 - VERSIÓN 11 - JUNIO 2024
4 - VERSIÓN 11 - DICIEMBRE 2024

CONTIENE:

DISEÑO DE RED CONTRA INCENDIO

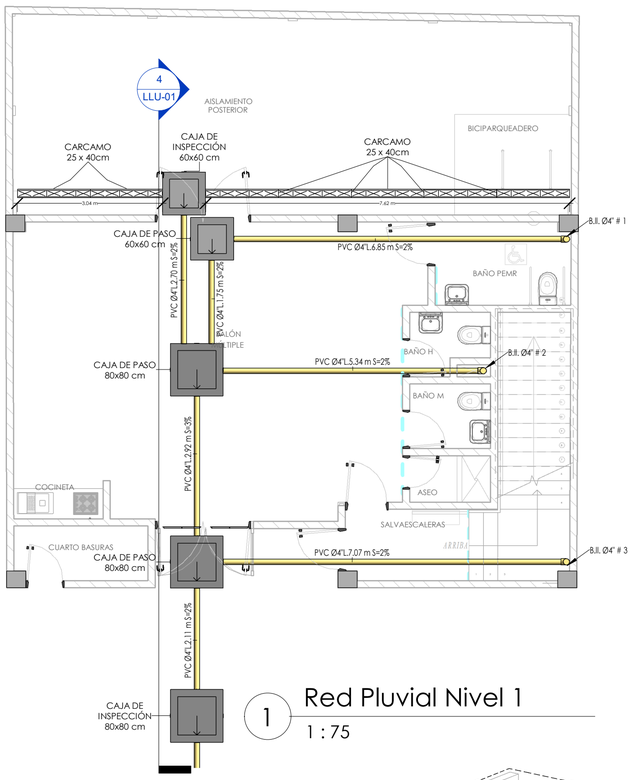
ESCALA : INDICADA | FECHA: 11/12/2024

ARCHIVO:
DISEÑO DE REDES_SALÓN COMUNAL.rte

DISEÑO:
ING. HERMES ROBERTO NIÑO
MAT. PROF. 25202143312CNE
INGENIERO HIDRÁULICO

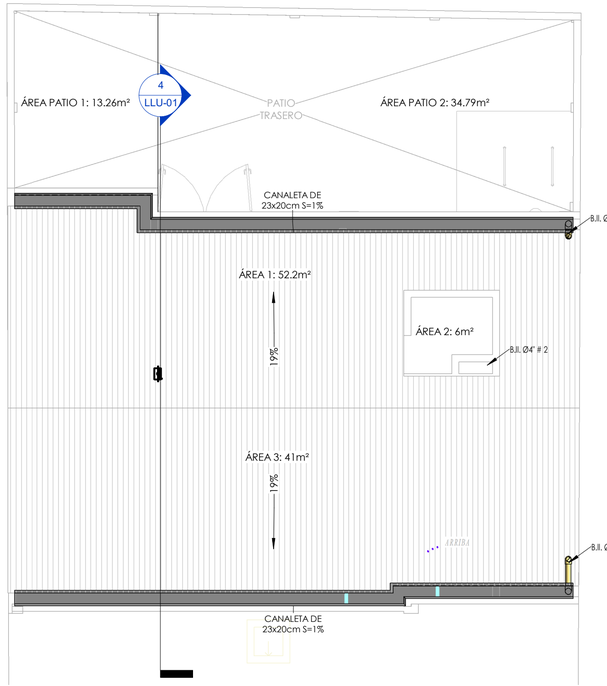
DIBUJO:
DEL. JUAN DAVID NIÑO
MAT. PROF. T129112022
PROYECTISTA

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
V-4	RCI-01	05 DE 06



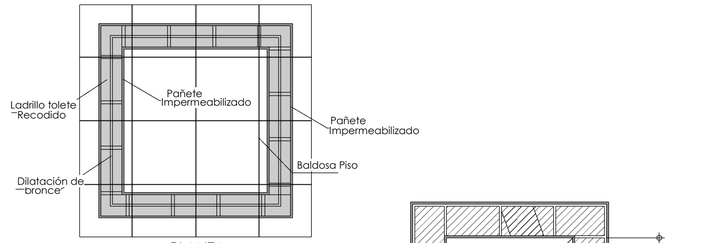
1 Red Pluvial Nivel 1

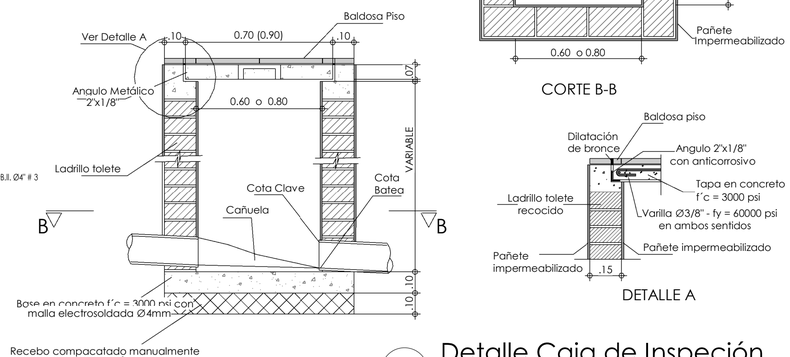
1 : 75



2 Red Pluvial Nivel Cubierta

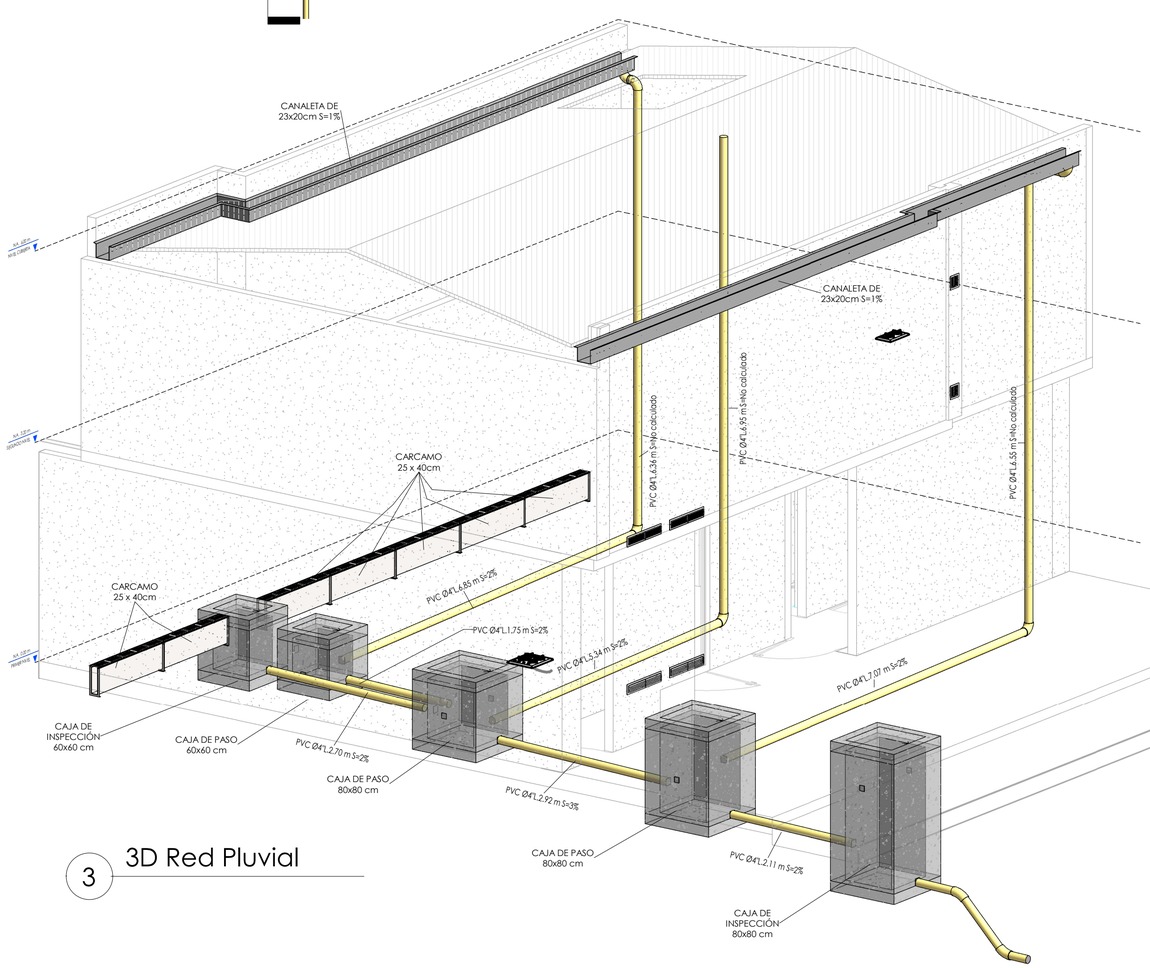
1 : 75



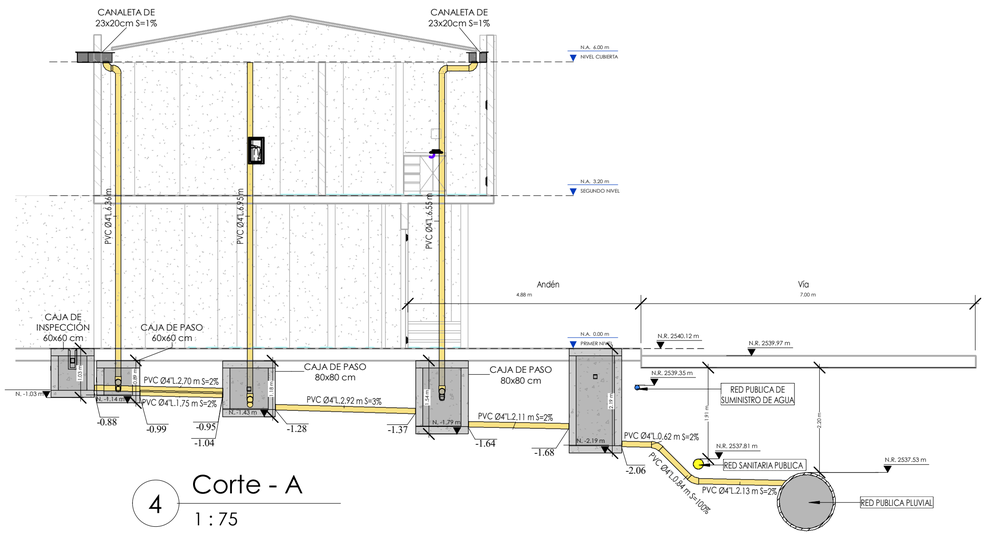


Detalle Caja de Inspeción

1 : 17

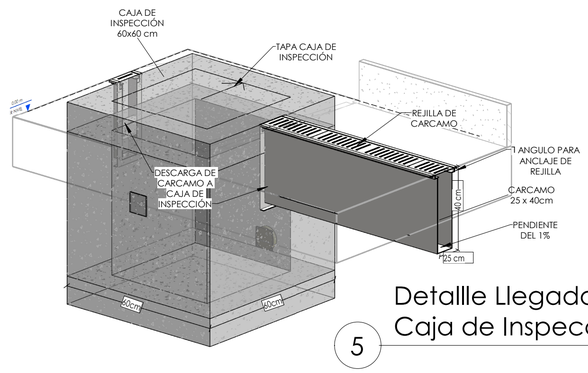


3 3D Red Pluvial



4 Corte - A

1 : 75



5 Detallle Llegada de Carcamo Caja de Inspección

REVISIÓN: V-4 | PLANO No.: LLU-01 | PLANCHA No.: 04 DE 06

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Alcaldía Local de Kennedy

LOCALIZACIÓN GENERAL:



PROYECTO:

SALÓN COMUNAL LA RIVIERA
LOCALIDAD DE KENNEDY
DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45

CONTRATO:

CONTRATO NO. COP-663-2023

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LA APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, TRÁMITE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA SEDE DE SALÓN COMUNAL, EN EL MARCO DEL PROYECTO 2173: KENNEDY FORTALECE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

INFORMACIÓN DEL PREDIO:

DIRECCIÓN: CLL 42A SUR No. 95 - 45
LOCALIDAD DE KENNEDY

No. DE MATRÍCULA:
50S-40522903
CÓDIGO CATASTRAL:
AAA0230YJWF

PROPIETARIO DEL PREDIO:

CONSULTORIA:

CONSORCIO MABRIL 90 2023NIT. 8999990619
NIT. 901.778.196 - 2

ARQ. CAROLINA QUICENO GIRALDO
MAT. PROF. A25012011-1053790228
DISEÑADORA ARQUITECTÓNICA

INTERVENTORÍA:

CONSORCIO CON KENNEDY 39
NIT. 901780994-1

ARQ. JAIRO GARCÍA GARCÍA
MAT. PROF. 1713CND
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONVENCIONES:

Red de Desague aguas pluviales

Cajas de Paso o Inspección

MODIFICACIONES:

1 - VERSIÓN 01 - MAYO 2024
2 - VERSIÓN 02 - MAYO 2024
3 - VERSIÓN 11 - JUNIO 2024
4 - VERSIÓN 11 - DICIEMBRE 2024

CONTIENE:

DISEÑO DE RED DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES

ESCALA :	FECHA
INDICADA	11/12/2024

ARCHIVO:
DISEÑO DE REDES_SALÓN COMUNAL.rte

DISEÑO:

ING. HERMES ROBERTO NIÑO
MAT. PROF. 25202143312CNE
INGENIERO HIDRÁULICO

DIBUJO:

DEL. JUAN DAVID NIÑO
MAT. PROF. T129112022
PROYECTISTA

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
V-4	LLU-01	04
		DE 04 DE 06